

Xylem Generelle Lejevilkår og Betingelser

1. DEFINITIONER. Som de anvendes i nærværende Generelle Lejevilkår og Betingelser har følgende termer følgende mening:

"Generelle Vilkår og Betingelser" betyder nærværende Xylem Generelle Lejevilkår og Betingelser;

"Grov Ugtsomhed" betyder en handling eller undladelse, der medfører manglende behørigt hensyntagen til alvorlige konsekvenser, som en ansvarsbevidst Udlejer normalt ville forudse som en sandsynlig følge;

Kontrakt" betyder

(i) en bestemt kontrakt indgået mellem Parterne;

(ii) en af Lejer skriftligt afgivet ordre, som er skriftligt accepteret af Udlejer;

(iii) et af Udlejer skriftligt afgivet tilbud, som er skriftligt accepteret af Lejer for leje af Udstyr og/eller køb af Serviceydelser; eller

(iv) Lejers accept af Levering eller overtagelse af Udstyr.

Kontrakten skal indeholde de Generelle Vilkår og Betingelser sammen med det eventuelle Tilbud og Ordreaccept samt eventuelle supplerende aftalevilkår og betingelser og andre særlige betingelser hvortil der henvises heri, eller som Parterne efterfølgende skriftligt aftaler;

"Leje" betyder Udlejers priser som modydelse for Lejers leje af Udstyret og/eller køb af Serviceydelser;

"Lejer" betyder det selskab, virksomhed, person eller offentlig myndighed, som Lejer Udstyr i henhold til Kontrakten;

"Ordreaccept" betyder Udlejers accept af Lejers ordre på Udstyr og/eller Serviceydelser;

"Part" betyder enten Udlejer eller Lejer efter omstændighederne;

"Parter" henviser samlet til Udlejer og Lejer;

"Serviceydelser" betyder serviceydelser vedrørende Udstyret, som Udlejer indvilliger i at levere til Lejer i henhold til Kontrakten;

"Sted" betyder det sted, hvor Udstyret leveres, og hvor Serviceydelserne skal udføres, herunder tilstødende områder der er nødvendige for aflæsning, opbevaring eller intern transport.

"Tilbud" betyder Udlejers tilbud til Lejer om leje af Udstyr og/eller køb af Serviceydelser;

"Udføre" og/eller "Udførelse" betyder Udlejers udførelse af Serviceydelserne;

"Udlejer" betyder det med Xylem Inc. concernforbundne selskab, der fremgår af Kontrakten;

"Udstyret" dækker alt udstyr og tilbehør, som Udlejer indvilliger i at udleje til Lejer i henhold til Kontrakten;

Herudover kan bestemte ord og udtryk være defineret i de punkter, hvori de optræder første gang.

Hvor disse Generelle Vilkår og Betingelser anvender termen **"skriftligt"**, menes der dokumenter der er underskrevet af Parterne eller breve, faxmeddelelser, e-mails og sådanne andre måder, som aftales indbyrdes mellem Parterne.

2. AFTALEVILKÅR. Tilbud er gældende i 30 dage, medmindre andet er anført i Tilbuddet. Udlejer forbeholder sig retten til at annullere Tilbuddet eller trække det tilbage, med eller uden varsel eller begrundelse, på ethvert tidspunkt forud for Lejers accept. Udstyret tilbydes under forudsætning af, at det er tilgængeligt for Udlejer, når Lejers accept af Tilbuddet er modtaget af Udlejer.

Vilkår eller betingelser der er påført, leveret sammen med eller indeholdt i Lejers ordre, accept af Tilbud eller andre dokumenter udgør ikke en del af Kontrakten alene som følge af at være nævnt i Kontrakten.

3. PRODUKTOPLYSNINGER. Alle oplysninger og data, der er indeholdt i generel dokumentation om Udstyret og i prisliste, uanset om de er i elektronisk eller anden form, er alene bindende i det omfang, at de ved henvisning udtrykkeligt er omfattet af Kontrakten.

4. TEGNINGER, BESKRIVELSER OG IP-RETTIGHEDER. Alle tegninger og tekniske dokumenter vedrørende Udstyret og Serviceydelserne fremsendt af Udlejer forud for eller efter indgåelse af Kontrakten tilhører Udlejer. Tegninger, tekniske dokumenter eller andre tekniske oplysninger modtaget af Lejer må ikke uden Udlejers samtykke anvendes til andre formål end de formål, hvortil de blev fremsendt. De må ikke på anden vis uden Udlejers samtykke anvendes eller kopieres, gengives, videresendes eller kommunikeres til tredjemand. I det omfang at Udlejer kender til Lejers tilsigtede brug af Udstyret skal oplysninger og tegninger, der er nødvendige for, at Lejer kan opstille, installere, idriftsætte, drive og/eller vedligeholde Udstyret, fremsendes til Lejer af Udlejer ved levering af Udstyret.

5. LEVERING OG RISIKO FOR TAB. Aftalte handelsbetingelser skal fortolkes i overensstemmelse med INCOTERMS 2010. Hvis der ikke er aftalt nogen specifik handelsbetingelse, skal levering ("**Levering**") ske DAP, Lejers adresse som anført i Kontrakten. Udlejers omkostninger til DAP levering betales dog af Udlejer som anført i Punkt 11.

6. TIDSPUNKT FOR LEVERING AF UDSTYR. Hvis Parterne i stedet for at fastsætte en dato for Levering af Udstyret har angivet en periode, inden for hvilken levering skal finde sted, skal en sådan periode begynde så snart Kontrakten er indgået, alle officielle formaliteter er overstået, betalinger, der forfalder ved indgåelsen af Kontrakten, er foretaget, eventuelle aftalte sikkerheder er blevet stillet og eventuelle andre forudsætninger er blevet opfyldt.

7. LEVERING AF SERVICEYDELSER. Hvis Parterne i stedet for at fastsætte en dato for Udførelse har angivet en periode, inden for hvilken Udførelse skal finde sted, skal en sådan periode begynde så snart Kontrakten er indgået, alle officielle formaliteter er overstået, betalinger, der forfalder ved indgåelsen af Kontrakten, er foretaget, eventuelle aftalte sikkerheder er blevet stillet og eventuelle andre forudsætninger er blevet opfyldt.

8. UDLEJERS FORSINKELSE. Enhver periode for Levering eller Udførelse anført af Udlejer i Kontrakten skal anses som estimeret, mens Udlejer skal gøre en rimelig indsats for at Leverere eller Udføre til tiden. Hvis Udlejer skønner, at det ikke vil være muligt at Leverere Udstyret eller Udføre Serviceydelserne på tidspunktet for Levering eller Udførelse, ("**Forsinkelse**"), skal Udlejer oplyse Lejer herom, og hvis muligt, om det tidspunkt hvor Levering eller Udførelse i stedet kan forventes. I tilfælde af Forsinkelse kan Lejer skriftligt forlange Levering eller Udførelse inden for en endelig rimelig tid, som ikke skal være kortere end 90 dage fra Udlejers modtagelse af et krav herom. Hvis Udlejer ikke leverer inden for denne endelige periode, og dette ikke skyldes forhold, som Lejer eller en part engageret af Lejer er ansvarlig for, eller Forsinkelse omfattet af Punkt 9 eller 19, så kan Lejer ved skriftligt varsel til Udlejer ophæve Kontrakten med hensyn til den del af Udstyret eller Serviceydelserne, der ikke som følge af Udlejers manglende levering kan anvendes efter Parternes hensigt. LEJER ER UNDER INGEN OMSTÆNDIGHEDER BERETTIGET TIL KONVENTIONALBOD FOR FORSINKELSE. Hvis Lejer imidlertid hævder Kontrakten som følge af Forsinkelse, er Lejer dog berettiget til kompensation for det tab, som Lejer har lidt som følge af Udlejers Forsinkelse. Den samlede kompensation kan ikke overstige 10 % af

den del af Lejen, som kan henføres til den del af Udstyret eller Serviceydelserne, der vedrører Kontraktens ophævelse. Ophævelse af Kontrakten med begrænset kompensation som anført ovenfor er Lejers eneste retsmiddel i tilfælde af Forsinkelser. Der kan ikke rettes nogen andre krav mod Udlejer som følge af Forsinkelse.

9. LEJERS FORSINKELSE. Lejer skal i god tid forud for datoen for Udførelse eller Levering give Udlejer besked om eventuelle forsinkelser fra Lejers side, som kan indebære en Forsinkelse af Levering eller Udførelse. Lejers meddelelse herom skal anføre grunden til den forventede forsinkelse fra Lejers side og en anmodning om en ny dato for Levering eller Udførelse, som skal accepteres skriftligt af Udlejer for at blive anset for at være accepteret af Udlejer. Hvis Lejer af en eller anden årsag ikke giver Udlejer meddelelse i overensstemmelse med ovenstående, skal Lejer alligevel betale den del af Lejen, som forfalder ved Levering eller Udførelse, som hvis Levering eller Udførelse havde fundet sted. Eventuelle andre direkte og/eller økonomiske omkostninger afholdt af Udlejer som følge af Lejers manglende meddelelse eller forsinkelse skal afholdes af Lejer. Dette omfatter kompensation for ventetid og tid anvendt til ekstra transport, yderligere arbejde, omkostninger afholdt af Udlejer til opbevaring af udstyr på Stedet længere end forudset og andre omkostninger, som Udlejer kan dokumentere at have afholdt på grund af Lejers manglende meddelelse. Medmindre Lejers undladelse af accept af Levering eller Udførelse skyldes forhold anført i Punkt 19 (Force Majeure) nedenfor, kan Udlejer ved skriftligt varsel herom kræve, at Lejer accepterer Levering eller Udførelse inden for endelig rimelig tid. Hvis af en årsag, som Udlejer ikke er ansvarlig for, Lejer ikke accepterer Levering eller Udførelse i denne periode, kan Udlejer ved skriftligt varsel hævde Kontrakten helt eller delvist. Udlejer er herefter berettiget til kompensation for det tab, som Udlejer har lidt som følge af Lejers misligholdelse. Kompensationen må ikke overstige den del af Lejen, som kan henføres til den del af Udstyret og/eller Serviceydelserne, der vedrører Kontraktens ophævelse.

10. ÆNDRINGER OG ANNULLERING. Hvis Lejer anmoder om en ændring af Leveringen eller Serviceydelser, og Udlejer accepterer denne ændring, anses ændringen for en ny Kontrakt, der berettiger Udlejer til et nyt Leverings- eller Udførelsestidspunkt, som løber fra den dato, hvor Udlejer skriftligt godkender ændringen. Alle yderligere omkostninger afholdt som følge af ændringen vil blive opkrævet hos Lejer i tillæg til Kontraktsummen. Hvis Lejer uberettiget annullerer Kontrakten helt eller delvist, skal Lejer, medmindre andet skriftligt aftales, godtgøre Udlejer for: (i) alle omkostninger og udlæg afholdt af Udlejer i henhold til Kontrakten til og med datoen for annullering, (ii) alle yderligere omkostninger og udlæg afholdt som følge af annulleringen og (iii) en rimelig forteneste.

11. LEJE OG BETALINGSBETINGELSER. Lejen er som anført i Udlejers prisliste på datoen for Levering, hvis den ikke er særskilt anført i Kontrakten]. Medmindre Udlejer skriftligt har accepteret andet, er alle priser FCA Udlejers driftsanlæg og omfatter ikke, selvom Levering skal ske DAP i henhold til Punkt 5 ovenfor, transportomkostninger eller gebyrer i relation til transport. Dette betyder, at Lejer i tillæg til Lejen skal kompensere Udlejer for alle Udlejers transportomkostninger og gebyrer som anført i faktura fra Udlejer til Lejer. Alle omkostninger og afgifter for emballage skal betales af Lejer som et ekstragebyr. Priser er med forbehold for ændringer uden varsel. I indenlandske lejeforhold skal betaling ske inden 30 dage fra fakturadato i den valuta, der er anført i Kontrakten, medmindre andet er skriftligt accepteret af Udlejer. I internationale lejeforhold skal der ske fuld betaling forud i den i Kontrakten anførte valuta ved bankoverførsel, medmindre andet er skriftligt accepteret af Udlejer. Lejen omfatter ikke gældende omsætningsafgift, brugsafgift, punktafgift, GST-skat, meromsætningsafgift eller lignende afgifter. Lejer er ansvarlig for betaling af disse afgifter om nødvendigt. Uanset anvendt betalingsmiddel anses betaling ikke for at være sket for Udlejers konto er fuldt og uigenkaldeligt krediteret. Hvis Lejer undlader at betale på den fastsatte dato, er Udlejer berettiget til rente fra forfaldsdagen. Rentesatsen er 12 %. Uanset andre rettigheder i relation til ophævelse af Kontrakten i henhold til andre punkter i nærværende Generelle Vilkår og Betingelser er Udlejer, hvis Lejer ikke har betalt det skyldige beløb inden tre (3) måneder fra den oprindelige forfaldsdag, berettiget til at hævde Kontrakten med skriftligt varsel til Lejer og kræve kompensation for det tab, som Udlejer har lidt. Hvis i løbet af opfyldelse af Kontrakten, Lejers økonomiske ansvar eller situation er således, at Lejer i god tro anser sig selv for usikker, eller hvis Lejer bliver insolvent, eller der sker en væsentlig ændring i ejerskabet af Lejer, eller hvis Lejer ikke foretager betaling i henhold til Kontraktens vilkår, så har Udlejer i disse tilfælde ret til at tilbageholde yderligere Levering og skal ikke være forpligtet til at fortsætte Udførelse i henhold til Kontrakten, medmindre der modtages tilfredsstillende sikkerhed eller kontant forudbetaling, eller Udlejer kan hævde Kontrakten ved skriftligt varsel til Lejer uden yderligere forpligtelse over for Lejer og uden påkrav eller varsel sætte sig i omgående besiddelse af og fjerne Udstyret og returnere det til Udlejers driftsanlæg uden erstatningsansvar for ejendomskrænkelser eller andet og uden dermed at fratagelse krav, som Udlejer måtte have mod Lejer. Hvis Lejer ikke foretager betaling eller ikke stiller tilfredsstillende sikkerhed over for Udlejer, er Udlejer også berettiget til at gennemtvinge betaling af den fulde Kontraktsum. Ved Lejers manglende betaling når denne forfalder, skal Lejer omgående til Udlejer betale de fulde ubetalte beløb. Lejers manglende opretholdelse af tilstrækkelig forsikring i henhold til kravene i Punkt 12 vil føre til yderligere automatisk tillæg på 15 % til den samlede Leje.

12. LEJERS FORPLIGTELSE. Lejer skal betale Leje til Udlejer i henhold til Kontraktens vilkår og Punkt 11 ovenfor. Lejer skal for egen regning indhente enhver tilladelse og give alle meddelelser, der er påkrævet med henblik på opstilling, installation eller drift af Udstyret og udførelse af Serviceydelser og skal holde Udlejer skadesløs for følgerne af eventuel mangel herpå. Lejer skal give Udlejer sikker adgang til Stedet, teknisk udstyr (herunder, men ikke begrænset til, elforsyning) som med rimelighed kan forlanges til opstilling, installation eller drift af Udstyret og fuldstændig Udførelse og andre forpligtelser i henhold til Kontrakten. Lejer skal sikre, at alle lovkrav i relation til arbejdsmiljø overholdes og giver Udlejer skriftlig meddelelse om alle kendte risici forud for Udlejers opstilling, installation eller drift af Udstyret og Serviceydelserne. Lejer skal sikre, at Udlejer, dets drift og Stedet er dækket af tilstrækkelig forsikring med dækning i overensstemmelse med gode lokale standarder, herunder, men ikke begrænset til, ansvarsforsikring og alle påkrævede arbejdsskadeforsikringer for Udlejers medarbejdere. Udstyr skal være dækket af en forsikring, der dækker udstyr og værktøj, som dækker Udstyrets fulde genanskaffelsesværdi (ny), og eventuel selvrisiko er Lejers ansvar. Alle forsikringspolicer skal indeholde afkald på indtrædelsesret til fordel for Udlejer og Lejers police skal være primær og ikke-bidragsspligtig. Forud for Levering skal Lejer fremvisse et Forsikringscertifikat, der anfører Udlejer som Indehaver af Certifikatet med kopi af påtegninger, der viser, at Udlejer er anført som medforsikret på ansvarsforsikringspolisen og erstatningsmodtager på forsikringen, der dækker Udstyret. Udløbsdatoer, begrænsninger og selvrisiko for hver forsikring skal også noteres sammen med en bestemmelse om et varsel om annullering, ikke-fornyelse eller væsentlige ændringer i indehaveren af certifikatet på mindst 30 dage. Fra tidspunktet for Levering er Lejer ansvarlig for alle tab eller skader på Udstyret udover almindelig slitage, eller ved tyveri eller fejl, ugtsomhed eller mangler op til den fulde markedsgenanskaffelsesværdi den samme model og mærke af Udstyret. Lejer er

Xylem Generelle Lejevilkår og Betingelser

ansvarlig for nøjagtigheden og rigtigheden af de data og de oplysninger, der fremsendes til Udlejer, og Udlejer er berettiget til at antage, at disse data og oplysninger er korrekte. Hvis der udføres andre arbejder af Lejer eller tredjemand på Stedet samtidig med Udførelsen, er Lejer ansvarlig for koordineringen af arbejderne. Lejer skal beskytte og sikre Udstyret, herunder vedligeholde og overvåge Udstyret, som anført i den generelle dokumentation for Udstyret leveret sammen med Udstyret, mens Udstyret er i Lejers varetægt eller kontrol, indtil alt Udstyret er returneret til Udlejer. Lejer accepterer ikke at fjerne Udstyr fra Stedet uden Udlejers forudgående skriftlige samtykke. Lejer accepterer at rapportere og betale for overdreven brug af Udstyret proportionalt med Lejen. Ved afslutningen af lejeperioden er Lejeren ansvarlig for og bærer omkostningerne ved returnering af udstyret til Udlejer, som instrueret af Udlejer.

13. LEJEPERIODE. Lejeperioden er som anført i Kontrakten. Hvis der ikke er fastsat en fast lejeperiode, eller hvis lejeperioden efter skriftlig aftale mellem Parterne forlænges udover den fastsatte periode, accepterer Lejer at give Udlejer tredive (30) hele hverdages skriftligt varsel om opsigelse af lejeperioden.

14. UDLEJERS ANSVAR FOR MANGLER. I henhold til bestemmelserne i nærværende punkt skal Udlejer for egen regning udbedre mangler eller afvigelser fra specifikationer ved Udstyret eller Serviceydelserne, der følger af fabrikationsfejler eller projektering, som Udlejer er ansvarlig for ("**Mangel**"). Reparationer skal udføres på Stedet, medmindre Udlejer anser det for hensigtsmæssigt, at den mangelfulde del eller Udstyret returneres til Udlejer med henblik på reparation eller udskiftning. Udlejer er ikke forpligtet til at demontere eller geninstallere den mangelfulde del eller Udstyret eller andet udstyr. Udlejers forpligtelse til at udbedre en Mangel ved Serviceydelserne er begrænset til Mangler, der opstår inden for en periode på tolv (12) måneder fra færdiggørelse af Serviceydelserne, medmindre andet skriftligt accepteres af Udlejer. Lejer skal uden grundt forsinkelse give Udlejer skriftlig meddelelse om en eventuel Mangel. Denne meddelelse må for Serviceydelser under ingen omstændigheder gives senere end to (2) uger efter udløbet af tolv (12) måneder fra færdiggørelse af Serviceydelserne. Meddelelsen skal indeholde en detaljeret beskrivelse af Manglen. Hvis Lejer ikke giver Udlejer skriftlig meddelelse om en Mangel indenfor de i nærværende punkt anførte frister, fortaber Lejer sin ret til at få Manglen udbedret. I det omfang der kun er en Mangel ved en del af Serviceydelserne, og denne Mangel er udbedret af Udlejer i henhold til nærværende punkt, er Udlejers ansvar for den udbedrede del af Serviceydelserne underlagt de samme vilkår og betingelser, som er gældende for den oprindelige Serviceydelse. Hvor Manglen er af en sådan karakter, at den kan forårsage skade på ejendom, miljø eller personer, skal Lejer omgående skriftligt give Udlejer meddelelse herom. Lejer bærer risikoen for skader som følge af Lejers manglende meddelelse til Udlejer i henhold til nærværende punkt. Hvis Lejer har givet meddelelse som anført i nærværende punkt, og der ikke bliver fundet en Mangel, som Udlejer er ansvarlig for, er Udlejer berettiget til kompensation fra Lejer for alle omkostninger, som Udlejer har afholdt som følge af meddelelsen. Lejer skal betale omkostninger og udgifter til sine repræsentanter, som er afholdt i forbindelse med udbedringen af Manglerne.

15. BEGRÆNSNING AF UDLEJERS MANGELANSVAR. Udlejer er ikke ansvarlig for Mangler, der opstår på grund af særskilte instruktioner fra Lejer eller leverede materialer, eller et design, der er fastsat eller nærmere bestemt af Lejer eller tredjemand. Udlejer er alene ansvarlig for Mangler, der opstår under de driftsforhold, der er anført i Kontrakten og under korrekt brug af Udstyret. Udlejers ansvar dækker ikke Mangler, som skyldes mangelfuld vedligeholdelse, forkert opstilling eller mangelfuld udbedring udført af Lejer eller tredjemand eller ændringer eller arbejder udført uden Udlejers forudgående skriftlige samtykke. Udlejers ansvar dækker ikke almindelig slitage eller forringelse. Uanset bestemmelserne i Punkt 14 er Udlejer ikke ansvarlig for Mangler ved nogen del af Serviceydelserne i mere end to (2) år fra begyndelsen af den periode, der er anført i Punkt 14 ovenfor. Med undtagelse af det i Punkt 14 anførte er Udlejer ikke ansvarlig for Mangler, medmindre Udlejer har udvist Grov Ugtsomhed i sin Udførelse. **UDLEJERS ANSVAR FOR MANGLER ANFØRT I PUNKT 14 ER UDTØMMENDE FASTSAT OG TRÆDER I STEDET FOR ALLE ANDRE UDTRYKKELE ELLER UNDERFORSTÅEDE GARANTIER, ERKLÆRINGER, BETINGELSER ELLER VILKÅR AF HVILKEN SOM HELST KARAKTER I RELATION TIL LEVERING ELLER UDFØRELSE OMFATTET HERAF, HERUNDER UDEN BEGRÆNSNING STILTIDNE GARANTIER VEDRØRENDE SALGBARHED OG EGNETHED TIL ET BESTEMT FORMÅL, SOM UDLEJER HERMED UDTRYKKELEGT HAR FRALAGT OG FRASKREVET SIG.**

16. FORDELING AF ANSVAR FOR SKADE PÅ Udstyret ELLER SERVICEYDELSER. Udlejer er ikke ansvarlig for skade på ejendom eller miljø, som er forårsaget af Udstyret, efter dette er leveret til Lejer eller som følge af Serviceydelserne. Udlejer er heller ikke ansvarlig for skade på produkter fremstillet af Lejer eller produkter, som Lejers produkter er en del af. Lejer skal skadesløsholde og friholde Udlejer i det omfang Udlejer ifaldt ansvar over for tredjemand for tab eller skade, som Udlejer ikke er ansvarlig for i henhold til nærværende Punkt. Hvis et krav om erstatning i relation til Udstyret eller Serviceydelserne rejses af tredjemand mod en af Parterne, skal sidstnævnte Part straks give den anden part skriftlig meddelelse. Udlejer og Lejer er gensidigt forpligtet til at lade sig indstævne for den ret eller voldgiftsret, som behandler krav om erstatning rejst mod en af dem som følge af en skade, der påstås forårsaget af Serviceydelserne.

17. FORTROLIGHED. Parterne aftaler, at enhver oplysning modtaget fra den anden Part i forbindelse med Kontrakten, som åbenlyst eller efter sin natur med rimelighed bør anses for fortrolig, ikke må videregives af modtageren til tredjemand uden forudgående skriftlig godkendelse fra den videregivende Part, medmindre: (i) dette er nødvendigt for den modtagende part for at udøve rettigheder og opfylde forpligtelser i henhold til Kontrakten; (ii) oplysningerne er eller senere bliver gjort tilgængelige for offentligheden på anden vis end ved misligholdelse af Kontrakten; (iii) den modtagende Part faktisk er bekendt med oplysningerne den dag, hvor disse oplysninger videregives, hvilket kan dokumenteres af skriftlig dokumentation, der eksisterede forud for datoen for modtagelse; (iv) oplysningerne efterfølgende lovligt indhentes af den modtagende Part fra tredjemand; eller (v) oplysningerne udvikles uafhængigt af den modtagende Part forud for videregivelsen.

18. DATABESKYTTELSE. Lejer accepterer, at Udlejer indsamler og behandler persondata til de formål, der er anført i Kontrakten. Xylems databeskyttelsespolitik findes på <https://www.xylem.com/en-us/support/privacy/>. Lejer accepterer at have læst og forstået Xylems databeskyttelsespolitik og accepterer brugen af persondata som anført deri. Lejers indsamling og brug af persondata er Lejers ansvar. Derudover accepterer og bemyndiger Lejer Udlejer til på ubestemt tid at opbevare data indsamlet fra Udstyret ("**Kundedata**") på hardware, software, netværk, opbevaringsmedie og tilhørende teknologi. Lejer tildeler hermed Udlejer en royaltyfri, ikke-eksklusiv, uigenkaldelig ret og licens til at tilgå, opbevare og bruge disse Kundedata og andre data og andre data eller oplysninger, som Lejer giver til Udlejer, for at (1) levere en ydelse; (2) analysere og forbedre en ydelse; (3) analysere og forbedre Udlejers udstyr eller software; (4) til anden intern brug hos Udlejer; og (5) frembringe anonymiseret data og bruge de anonymiserede data til ethvert formål.

19. FORCE MAJEURE. Hver Part er berettiget til at suspendere opfyldelsen af sine forpligtelser i henhold til Kontrakten i det omfang opfyldelse forhindres eller gøres urimeligt byrdefuld af en eller flere af følgende forhold; arbejdsretlige konflikter og andre forhold uden for Parternes kontrol som pandemier, brand, jordskælv, naturkatastrofer, unormale vejforhold, udefra kommende omstændigheder, krig, omfattende militær mobilisering, opstand, beslaglæggelse, konfiskationer, embargo, regeringsindgreb, strejker, lock-outs, begrænsninger i brug af elektricitet og mangler eller forsinkelser fra underleverandører ("**Force Majeure**"). Den Part, der påberåber sig Force Majeure, skal uden ophold give den anden Part skriftlig meddelelse om forstyrrelsen og om ophøret af de pågældende forhold. Hvis en Force Majeure-begivenhed forhindrer Lejer i at opfylde sine forpligtelser, skal Lejer kompensere Udlejer for udgifter afholdt til sikring og beskyttelse af Udstyret og Serviceydelserne. Uanset hvad der ellers måtte følge af nærværende Generelle Vilkår og Betingelser, er begge Parter berettiget til at ophæve Kontrakten ved skriftligt varsel til den anden Part, hvis opfyldelsen af Kontrakten suspenderes i henhold til nærværende Punkt i mere end 6 på hinanden følgende måneder. Hvis Lejer hæver Kontrakten som følge af Force Majeure, skal Lejer, medmindre andet skriftligt aftales, godtgøre Udlejer for (i) alle omkostninger og udgifter afholdt af Udlejer i Kontraktens løbetid til og med datoen for ophævelsen og (ii) eventuelle andre omkostninger og udgifter afholdt som følge af ophævelsen.

20. ANTECIPERET MISLIGHOLDELSE. Uanset andre bestemmelser i nærværende Generelle Vilkår og Betingelser vedrørende suspension er Udlejer berettiget til at suspendere opfyldelse af sine forpligtelser i henhold til Kontrakten, hvor det ud fra omstændighederne er åbenlyst, at Lejer ikke vil opfylde sine forpligtelser. Hvis Udlejer suspenderer sin opfyldelse af Kontrakten, skal Udlejer straks give Lejer skriftlig meddelelse herom.

21. ANSVARSBEGRÆNSNING. UANSET BESTEMMELSER OM DET MODSATTE I NÆRVÆRENDE GENERELLE VILKÅR OG BETINGELSER KAN UDLEJERS ANSVAR VEDRØRENDE KRAV DER OPSTÅR PÅ GRUND AF OPFYLDELSE ELLER MANGLENDE OPFYLDELSE AF UDLEJERS FORPLIGTELSE I HENHOLD TIL KONTRAKTEN IKKE OVERSTIGE DEN SAMLEDE KONTRAKTSUM OG OMFATTER UNDER INGEN OMSTÆNDIGHEDER ERSTATNING FOR AVANCETAB, INDTÆGTSTAB, STRØMSVIGT, BRUGSTAB, KAPITALOMKOSTNINGER, OMKOSTNINGER SOM FØLGE AF NEDTID, KRAV FRA LEJERS KUNDER ELLER OMKOSTNINGER TIL ERSTATNING AF ELECTRICITET ELLER TAB AF FORVENTEDE BESPARELSER, FORØGEDE DRIFTSOMKOSTNINGER ELLER SPECIELLE SKADER, PØNALT BEGRUNDET ERSTATNING, INDIRECTE SKADER, HÆNDELIGE SKADER ELLER FØLGESKADER ELLER TAB AF NOGEN SOM HELST ART. Der kan ikke rejses noget krav mod Udlejer, medmindre den persons skade, tab eller skade, der giver anledning til kravet, er lidt forud for Kontraktens udløb. Der kan heller ikke anlægges eller videreføres et sagsanlæg i den forbindelse, medmindre det anlægges ved en voldgiftsret i henhold til Punkt 24 nedenfor inden tolv (12) måneder fra datoen for søgsmålsgrundens opståen. Ansvarsbegrænsningerne anført i nærværende Punkt har forrang for modstridende eller uoverensstemmende bestemmelser anført i de dokumenter, der udgør Kontrakten i det omfang det er tilladt efter gældende ret.

22. VILKÅRENS UAFHÆNGIGHED. Kontraktens bestemmelser kan udskilles således at en bestemmelses ugyldighed, uigennemførlighed eller frafald ikke påvirker de resterende bestemmelser.

23. OVERDRAGELSE OG UNDERLEVERANDØRER. Lejer må ikke overdrage eller overføre Kontrakten eller nogen interesse i den eller beløb, der skal betales i henhold hertil, uden Udlejers forudgående skriftlige samtykke, og enhver overdragelse, som sker uden et sådant samtykke, er ugyldig. Udlejer kan efter eget skøn overdrage sine rettigheder/forpligtelser eller anvende en underleverandør og/eller uddelegere sine forpligtelser i henhold til Kontrakten helt eller delvist til et koncerntilbundet selskab eller tredjemand. Udlejer skal give Lejer meddelelse om en eventuel overdragelse, transport eller uddelegering. Udlejer frigøres fra alle forpligtelser og/eller ansvar i henhold til nærværende Kontrakt ved erhververens skriftlige overtagelse af disse forpligtelser og/eller ansvar.

24. TVISTER OG LOVVÆLG. Alle tvister, uenigheder eller krav der opstår på baggrund af eller i forbindelse med Lejers misligholdelse af de Generelle Vilkår og Betingelsers pkt. 11 og/eller en tilsvarende bestemmelse i Kontrakten vedrørende betaling af Leje skal endeligt afgøres af domstolene i det land hvor Udlejer er hjemmehørende. Alle andre tvister, uenigheder eller krav der opstår på baggrund af eller i forbindelse med Kontrakten, eller dennes misligholdelse, ophører ugyldighed skal endeligt afgøres ved voldgift i henhold til det internationale handelskammerets voldgiftsregler af en eller flere voldgiftsdommere udepeget i henhold til nævnte regler. Voldgiftsforhandlingen skal afholdes i det land hvor Udlejer er hjemmehørende og voldgiftsproget skal være engelsk. Kontrakten skal være underlagt lovgivningen i det land hvor Udlejer er hjemmehørende og FN's konvention om aftaler om internationale køb (CISG) finder ikke anvendelse.